



Клецкі раённы  
Савет дэпутатаў

Клецкий районный  
Совет депутатов

## РАШЭННЕ

## РЕШЕНИЕ

30 декабря 2014 г. № 52

г. Клецк

г. Клецк

О внесении изменений в решение Клецкого районного Совета депутатов от 25 мая 2012 г. № 96

На основании пункта 1 статьи 13 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 года «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» и пункта 4 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 24 февраля 2012 г. № 180 «Об утверждении Положения о порядке списания имущества, находящегося в республиканской собственности» Клецкий районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Клецкого районного Совета депутатов от 25 мая 2012 г. № 96 «Об утверждении Инструкции о порядке списания имущества, находящегося в коммунальной собственности Клецкого района» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2012 г., № 72, 9/50923) следующие изменения:

1.1. Из названия и пункта 1 слово «коммунальной» исключить;

1.2. Инструкцию о порядке списания имущества, находящегося в собственности Клецкого района, утвержденную данным решением, изложить в новой редакции:

«УТВЕРЖДЕНО  
Решение  
Клецкого районного  
Совета депутатов  
25.05.2012 № 96  
(в редакции решения  
Клецкого районного  
Совета депутатов  
30.12.2014 № 52)

Инструкция  
о порядке списания имущества, находящегося в собственности Клецкого  
района

1. Настоящая Инструкция определяет порядок списания имущества, находящегося в собственности Клецкого района.

2. Для целей настоящей Инструкции нижеуказанные термины имеют следующее значение:

имущество, находящееся в собственности Клецкого района (далее - имущество), - имущество, за исключением запасов, закрепленное за Клецким районным исполнительным комитетом (далее - райисполком), его управлениями, отделами, иными государственными организациями, коммунальными унитарными предприятиями, учреждениями (далее - районные юридические лица) на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, а также переданное ими в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, республиканским государственно-общественным объединениям;

недвижимое имущество - капитальные строения (здания, сооружения), изолированные помещения, машино-места, незавершенные законсервированные капитальные строения, иное недвижимое имущество, незавершенные незаконсервированные капитальные строения, доли в праве общей собственности на них, а также составные части и (или) принадлежности к ним либо их части»;

органы, осуществляющие владельческий надзор, - управления, отделы райисполкома, государственные учреждения, созданные для осуществления управленческих функций, уполномоченные райисполкомом управлять акциями (долями в уставных фондах) хозяйственных обществ (товариществ), принадлежащими Клецкому району;

списание имущества - выбытие имущества из хозяйственной деятельности райисполкома, его управлений, отделов, иных государственных организаций, районного юридического лица, негосударственного юридического лица, республиканского государственно-общественного объединения на основании решения, предусматривающего уничтожение (снос, демонтаж) имущества, принятого в соответствии с настоящей Инструкцией.

3. Действие настоящей Инструкции не распространяется на списание имущества, учет которого ведется в натуральных показателях, имущества в процессе экономической несостоятельности (банкротства), а также на списание, осуществляемое в порядке, установленном Президентом Республики Беларусь.

4. Имущество может быть списано в случаях:

если оно не соответствует техническим нормативным правовым актам в области технического нормирования и стандартизации;

если начисленная амортизация составляет 100 процентов;  
утраты (гибели) в связи с чрезвычайными обстоятельствами (пожар, авария, стихийное бедствие, дорожно-транспортное происшествие и другие);

если оно не было продано на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством, а при возможности использования капитальных строений (зданий, сооружений), незавершенных законсервированных капитальных строений, иного недвижимого имущества, незавершенных незаконсервированных капитальных строений под жилые помещения и (или) для ведения личного подсобного хозяйства - на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством, с условием их реконструкции под жилые помещения и (или) для ведения личного подсобного хозяйства, так как аукцион в соответствии с законодательством признан нерезультативным либо несостоявшимся или единственный участник отказался от приобретения предмета аукциона по указанной начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

5. Списание недвижимого имущества осуществляется в установленном настоящей Инструкцией порядке в отношении имущества, закрепленного:

на праве оперативного управления за райисполкомом, управлениями, отделами райисполкома, - по распоряжению председателя райисполкома;

на праве оперативного управления, хозяйственного ведения за районными юридическими лицами, подчиненными непосредственно райисполкому, - по решению их руководителей, согласованному с заместителем председателя райисполкома по направлению деятельности;

на праве оперативного управления либо хозяйственного ведения за районными юридическими лицами, не указанными в абзаце третьем настоящего пункта, - по решению их руководителей, согласованному с соответствующими управлениями, отделами райисполкома;

Списание имущества, не указанного в части первой настоящего пункта, закрепленного на праве оперативного управления либо хозяйственного ведения за райисполкомом, управлениями, отделами райисполкома и районными юридическими лицами, осуществляется по решению их руководителей.

Списание имущества, переданного в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, республиканским государственно-общественным объединениям, осуществляется по решению органа, осуществляющего владельческий надзор (ссудодателя).

6. Списание имущества в случаях, не предусмотренных в пункте 4 настоящей Инструкции, осуществляется в установленном настоящей Инструкцией порядке в отношении имущества, закрепленного:

на праве оперативного управления за райисполкомом, управлениями, отделами райисполкома и районными юридическими лицами, подчиненными непосредственно райисполкому, – по решению райисполкома;

на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за районными юридическими лицами, не указанными в абзаце втором настоящего пункта, – по решению районных юридических лиц по согласованию с райисполкомом.

переданного в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, республиканским государственно-общественным объединениям, - по решению органа, осуществляющего владельческий надзор (ссудодателя) по согласованию с райисполкомом.

7. Для подготовки решений о списании имущества создается постоянно действующая комиссия по списанию имущества (далее - комиссия) по решению:

в случае, указанном в абзаце втором пункта 5 настоящей Инструкции, - председателя райисполкома;

в случаях, указанных в абзацах третьем, четвертом пункта 5 настоящей Инструкции, - руководителей районных юридических лиц;

в случае, указанном в пункте 6 настоящей Инструкции, - председателя райисполкома, руководителей районных юридических лиц.

В состав комиссии включаются главный бухгалтер (его заместитель), бухгалтер, работники райисполкома, управлений, отделов райисполкома, иных государственных организаций, районного юридического лица, на которых возложена ответственность за сохранность имущества райисполкома, управлений, отделов райисполкома, иных государственных организаций, районного юридического лица, руководители (заместители руководителей) райисполкома, управлений, отделов райисполкома, иных государственных организаций, районного юридического лица по решению их руководителя.

8. Основными функциями комиссии являются:

проведение осмотра и определение фактического состояния предлагаемого к списанию имущества по месту его нахождения;

рассмотрение документов, содержащих необходимые для подготовки акта о списании имущества сведения об этом имуществе (первичные учетные документы, техническая документация, а также экспертное заключение соответствующей организации в случае списания недвижимого имущества по основанию, предусмотренному в абзаце

втором пункта 4 настоящей Инструкции);

определение оснований для списания имущества в соответствии с пунктом 4 и 6 настоящей Инструкции;

оформление акта о списании имущества.

9. Решение о списании имущества, переданного в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, республиканским государственно-общественным объединениям, принимается на основании предложения ссудополучателя и акта о списании имущества, подготовленного комиссией по списанию имущества, созданной ссудополучателем, которая выполняет функции, предусмотренные в пункте 8 настоящей Инструкции.

В состав комиссии, созданной ссудополучателем, включаются главный бухгалтер (его заместитель), бухгалтер, работники негосударственного юридического лица, республиканского государственно-общественного объединения, на которых возложена ответственность за сохранность имущества, руководители (заместители руководителей) соответствующих структурных подразделений негосударственного юридического лица, республиканского государственно-общественного объединения по решению негосударственного юридического лица, республиканского государственно-общественного объединения.

10. Акт о списании имущества подписывается председателем и членами комиссии и утверждается лицами, принимающими решение о списании имущества в соответствии с пунктами 5, 6 настоящей Инструкции.

11. Работы по уничтожению (сносу, демонтажу) имущества, включая при необходимости проведение технического обследования, разработку проектной документации, осуществляются в срок не позднее шести месяцев со дня принятия решения о списании имущества или в иные сроки, определенные проектной документацией, но, как правило, не более двенадцати месяцев со дня принятия решения о списании имущества.

Списание остаточной (ликвидационной) стоимости имущества отражается в бухгалтерском учете на основании акта о списании имущества. Имущество до завершения работ по его уничтожению (сносу, демонтажу) учитывается на забалансовом счете по остаточной (ликвидационной) стоимости.

Доходы, признанные в бухгалтерском учете от оприходования активов, образовавшихся в результате списания в соответствии с настоящей Инструкцией имущества, находящегося в безвозмездном пользовании негосударственных юридических лиц и республиканских государственно-общественных объединений, за вычетом расходов,

указанных в пункте 12 настоящей Инструкции, подлежат перечислению в районный бюджет в месячный срок после принятия решения о списании и (или) завершения работ, указанных в части первой настоящего пункта.

12. Расходы, связанные с выполнением работ по уничтожению (сносу, демонтажу) имущества, включая при необходимости проведение технического обследования, разработку проектной документации, осуществляются:

12.1. в отношении имущества, закрепленного за бюджетными организациями на праве оперативного управления, за счет:

средств районного бюджета, предусмотренных на их содержание, и иных источников, не запрещенных законодательством, - если имущество приобретено за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов;

превышения доходов над расходами, остающихся в распоряжении этих организаций, иных источников, не запрещенных законодательством, - если имущество приобретено за счет средств, получаемых от приносящей доходы деятельности, иных источников, установленных законодательством;

12.2. в отношении имущества, закрепленного за райисполкомом, управлениями, отделами райисполкома, районными юридическими лицами, за исключением бюджетных организаций, на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо переданного в безвозмездное пользование негосударственным юридическим лицам, республиканским государственно-общественным объединениям, за счет превышения доходов над расходами, остающихся в распоряжении этих организаций, иных источников, установленных законодательством.

13. Инвентаризация и использование отходов, образовавшихся в результате уничтожения (сноса, демонтажа) имущества, регулируются Законом Республики Беларусь от 20 июля 2007 года «Об обращении с отходами» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 183, 2/1368).».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

С.В. Чекун